

Uniseguros, Corretores de Seguros, Lda

BALANÇO

em 31 de Dezembro de 2014

Rubricas	2014	2013
ACTIVO		
Activo não corrente		
Activos fixos tangíveis	18.468,68	13,20
Outros activos financeiros	190,09	
Subtotal	18.658,77	13,20
Activo corrente		
Clientes	24.492,11	17.233,19
Adiantamentos a fornecedores		
Estado e outros entes publicos	1.101,94	1.870,98
Accionistas/Sócios		
Outras contas a receber	93.235,14	95.234,01
Diferimentos	3.012,00	695,10
Activos financeiros detidos para negociação		
Outros activos financeiros		
Caixa e depósitos bancários	2.679,17	5.369,21
Subtotal	124.520,36	120.402,49
Total do Activo	143.179,13	120.415,69

Capital Próprio e Passivo

	2014	2013
Capital Próprio		
Capital realizado	50.000,00	50.000,00
Reservas legais	8.260,00	8.106,85
Outras reservas	416,15	416,15
Excedentes de revalorização	1.869,86	1.869,86
Resultados transitados	34.625,67	31.715,85
	Subtotal	92.108,71
Resultado líquido do exercício	-2.499,18	3.062,97
	Total do capital próprio	92.572,50
PASSIVO		
Passivo não corrente		
	Subtotal	
Passivo corrente		
Fornecedores	269,99	-471,97
Adiantamentos de clientes		
Estado e outros entes públicos	7.023,54	9.395,68
Accionistas/Sócios		
Financiamentos obtidos	29.593,76	12.000,00
Outras contas a pagar	6.874,76	4.790,52
Passivos financeiros detidos para negociação		
Diferimentos	6.744,58	-470,22
	Total do Passivo	25.244,01
	Total do Capital Próprio e do Passivo	120.415,69

O Gerente

(José Pedro Meira)

O Técnico Oficial de Contas

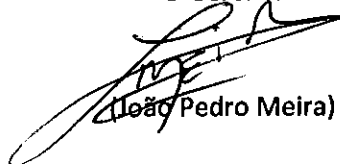
(Sónia Cortez Alain dos Santos)

Uniseguros, Corretores de Seguros, Lda

Demonstração de Resultados por Naturezas em 31 de Dezembro de 2014

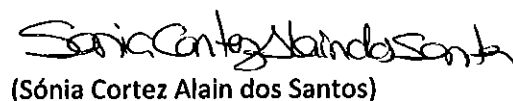
CONTA		Notas	2014	2013
Pos	Neg			
71/72		Vendas e serviços prestados	102.758,14	96.753,07
75		Subsídios à exploração		
73		Variação de Inventários na produção		
74		Trabalhos para a própria entidade		
	61	Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas		
	62	Fornecimentos e serviços Externos	-30.679,40	-55.528,20
	63	Gastos com o pessoal	-63.804,07	-33.815,13
	68	Outros Gastos e Perdas		
7622	652	Ajustamentos de Inventários (perdas/reversões)		
7621	651	Imparidades de dívidas a receber (perdas/reversões)		
763	67	Provisões (aumentos/reduções)		
7623/8	653/8	Imparidades de activos não depreciables (perdas/reversões)		
77	66	Aumentos/Reduções de Justo valor		
78		Outros rendimentos e ganhos	2,01	3,84
	68	Outros Gastos e Perdas	-1.755,37	-1.424,13
		Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos	6.521,31	5.989,45
761	64	Gastos/Reversões de Depreciação e de Amortização	-6.147,60	-12,49
		Resultado Operacional antes de gastos de financiamento e impostos	373,71	5.976,96
79		Juros e Gastos Similares		
	69	Juros e Gastos Similares	626,05	967,22
		Resultados antes de impostos	-252,34	5.009,74
	812	Imposto sobre o rendimento do Período	-2.246,84	-1.946,77
		Resultados Líquido do Período	-2.499,18	3.062,97

O Gerente



(João Pedro Meira)

O Técnico Oficial de Contas



(Sónia Cortez Alain dos Santos)

Unseguros, Corretores de Seguros, Lda
 Contribuinte:
 501410325

Exercício: 2013
 Moeda: EUR
 Unidade: Euros

RUBRICAS	NOTAS	2014	2013
Recebimentos de Clientes		92.319,67	96.753,07
Pagamentos a Fornecedores		-7.131,90	-6.267,23
Pagamentos ao Pessoal		-36.355,13	-21.090,57
		48.832,64	69.395,27
Pagamento/Recebimento do imposto sobre o rendimento		-1.101,94	-1.870,98
Outros Recebimentos/Pagamentos relativos à actividade operacional		-44.041,75	-82.004,74
Fluxos das actividades operacionais (1)		3.688,95	-14.480,45
Fluxos de caixa das actividades de Investimento			
Pagamentos respeitantes a:			
Activos fixos tangíveis		-24.418,19	0,00
Activos Intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros		-190,09	0,00
Outros Activos		0,00	0,00
Recebimentos provenientes de:			
Activos fixos tangíveis		0,00	0,00
Activos Intangíveis		0,00	0,00
Investimentos financeiros		0,00	0,00
Outros Activos		0,00	0,00
Subsídios ao investimento		0,00	0,00
Juros e rendimentos similares		0,00	0,00
Dividendos		0,00	0,00
		-24.608,28	0,00
Fluxos de caixa das actividades de financiamento			
Recebimentos provenientes de			
Financiamentos obtidos		122.964,09	20.840,63
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio		0,00	0,00
Cobertura de prejuízos		0,00	0,00
Doações		0,00	0,00
Outras operações de financiamento		0,00	0,00
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos		-93.370,33	0,00
Juros e gastos similares		-626,05	-967,22
Dividendos		0,00	0,00
Reduções de capital e outros instrumentos de capital próprio		0,00	0,00
Outras operações de financiamento		0,00	0,00
		28.967,71	19.873,41
Variação de caixa e seus equivalentes (1 + 2 + 3)		8.048,38	5.392,96
Efeitos das diferenças de câmbio			0,00
Caixa e seus equivalentes no início do período		5.369,21	-23,75
Caixa e seus equivalentes no fim do período		2.679,17	5.369,21

O Técnico Oficial de Contas


 (Sónia Cortez Alain dos Santos)

O Gerente


 (João Pedro Melra)

Uniseguros, Corretores de Seguros, Lda

Contribuinte: 501 410 325

Demonstração das Alterações de Capital Próprio no Período 2013

Notas	Posição no início do período N-1	Alterações no período	Alterações de políticas contabilísticas	Diferenças de conversão de demonstrações financeiras	Realização do excedente de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis	Excedentes de revalorização de activos fixos tangíveis e intangíveis e respectivas variações	Ajustamentos por impostos diferidos	Outras alterações reconhecidas no Capital Próprio	Resultado Líquido do Período Cap. Próprio	Resultado extensivo	Operações com detentores de capital no período	Realizações de capital	Distribuições de prémios de emissão	Entradas para cobertura de perdas	Outras operações	Posição no fim do período N
Capital Realizado	50.000,00	0,00	0,00						50.000,00							50.000,00
Ações (quotas) próprias	0,00	0,00	0,00						0,00							0,00
Prestação Supl. Capital Próprio	0,00	0,00	0,00						0,00							0,00
Premios de Emissão	0,00	0,00	0,00						0,00							0,00
Reservas Legais	8.106,85	153,15	0,00						8.260,00							8.260,00
Outras Reservas	416,15	0,00	0,00						416,15							416,15
Excedentes Revalorização	1.869,86	0,00	0,00						1.869,86							1.869,86
Ajustamentos financeiros	0,00	0,00	0,00						0,00							0,00
Outras variações de capital Próprio	0,00	0,00	0,00						0,00							0,00
Resultados transiados	31.715,85	2.549,82	0,00						34.265,67							34.265,67
Resultado Líquido do Período	3.062,97	-5.562,15	0,00						-2.499,18							-2.499,18

O Técnico Oficial de Contas

Sónia Cortez Alain dos Santos

(Sónia Cortez Alain dos Santos)

O Gerente

Adão Pedro Meira

(Adão Pedro Meira)

ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2014

EMPRESA: UNISEGUROS-CORRETORES DE SEGUROS, LDA

SEDE: Rua de Castilho nº 65 2º Dto. Sala 10 Lisboa, Concelho de Lisboa

Nº CONTRIBUINTE 501 410 325 e matriculada na Conservatória de Registo Comercial de Lisboa, sob o nº 17.987;

CAPITAL SOCIAL: 50 000,00 € (Cinquenta mil euros), integralmente realizado

Nota Introdutória

As demonstrações financeiras relativas ao exercício, foram preparadas de acordo com as Normas Contabilísticas de Relato Financeiro aceites e previstas no Sistema de Normalização Contabilística.

As notas seguintes respeitam a numeração sequencial estipulada pelo S.N.C., com excepção dos números que neste anexo não são aplicáveis ou não são materialmente relevantes.

2. Referencial contabilístico de preparação das demonstrações financeiras:

2.1 Todas as disposições do S.N.C. foram respeitadas.

2.3 Indicação e comentário das contas do balanço e da demonstração dos resultados cujos conteúdos não sejam comparáveis com os do exercício anterior:

No presente período todas as rubricas do balanço e da demonstração dos resultados são comparáveis com o período anterior.

3. Principais políticas contabilísticas:

3.1 Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras:

Activos intangíveis - custo de aquisição;
Activos fixos tangíveis - custo de aquisição;
Restantes Rubricas: custo histórico;
Amortizações e depreciações - foram calculadas segundo o método das quotas constantes e obedecendo ao critério fiscal pelo que foram utilizadas as taxas prescritas, no Decreto Regulamentar 25/2009 de 14 de Setembro;

4. Fluxos de caixa:

4.2 Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e em depósitos bancários.

Caixa – 12,44 €
Depósitos bancários – 2.666,73 €.

5. Activos fixos tangíveis

5.1 Divulgações sobre activos fixos tangíveis

A UNISEGUROS-CORRETORES DE SEGUROS, LDA apresenta a quantia de **49.372,16 €** em Activos Fixos Tangíveis, sendo que 44.365,47€ estão registados ao custo histórico e 5.006,69 € foram reavaliados ao abrigo dos Decretos-lei 31/98 de 11 de Fevereiro.

Os Activos Fixos Tangíveis encontram-se afectas à única actividade da empresa e são compostos como se discrimina no quadro abaixo:

ACTIVO FIXO TANGÍVEL

RÚBRICAS	Saldo inicial 2014	Reavaliação/Ajustamento	Aumentos	Alienações	Transferências e abates	Saldo 31-12-2014
Activos fixos tangíveis	48.519,07					49.372,16
Terrenos e recursos naturais						
Edifícios e outras construções						
Equipamento básico						
Equipamento de transporte	28.714,94		24.418,19		23.749,99	29.383,14
Equipamento administrativo	18.914,00		184,89			19.098,89
Equipamentos biológicos						
Outros activos fixos tangíveis	890,13					890,13

Todos os bens foram depreciados segundo o método das quotas constantes e obedecendo ao critério fiscal, pelo que foram utilizadas as taxas prescritas, no Decreto Regulamentar 25/2009 de 14 de Setembro.

AMORTIZAÇÕES E AJUSTAMENTOS

RÚBRICAS	Saldo Inicial 2014	Reforço	Anulação Reversão	Saldo 31-12-2014
Activos fixos tangíveis	48.805,87			30.903,48
Terrenos e recursos naturais				
Edifícios e outras construções				
Equipamento básico				
Equipamento de transporte	28.714,24	6.104,55	23.749,99	11.068,75
Equipamento administrativo	18.901,50	43,10		18.944,60
Equipamentos biológicos				
Outros activos fixos tangíveis	890,13			890,13

5.2 Quantia de compromissos contratuais para aquisição de activos fixos tangíveis.

A UNISEGUROS-CORRETORES DE SEGUROS, LDA não possui compromissos contratuais sobre os seus Activos Tangíveis.

6. Activos intangíveis

6.1 Divulgações para cada classe de activos intangíveis, distinguindo entre os activos intangíveis gerados internamente e outros activos intangíveis:

A UNISEGUROS-CORRETORES DE SEGUROS, LDA não apresenta Activos Intangíveis.

7-Número médio de pessoas ao Serviço da Empresa

O número médio de pessoas ao serviço da empresa foi de:

1 Gerente
2 Empregado



8-Estado e Outros Entes Públicos

Não existem dívidas em situação de mora ao Estado e a Outros Entes Públicos.

9-VARIAÇÃO NAS RUBRICAS DE CAPITAL PROPRIO

RUBRICA	SALDO INICIAL	AUMENTOS	DIMINUIÇÕES	SALDO FINAL
Capital	50.000,00			50.000,00
Reserva de Reavaliação	1.869,86			1.869,86
Reserva Legal	8.106,85	153,15		8.260,00
Reservas Livres	416,15			416,15
Resultados Transitados	31.715,85	2.909,82		34.625,67
Resultados Liq. Exercício	3.062,97		5.562,15	(2.499,18)
	95.171,68	7.358,68	3.062,97	92.672,50

10-REMUNERAÇÕES ATRIBUIDAS AOS ORGÃOS SOCIAIS

Gerência 15.000,00 €

11. Rédito

11.1 Quantia de cada categoria significativa de rédito reconhecida durante o período incluindo o rédito proveniente de:

a) Prestação de serviços – 102.758,14 €;

12. Impostos sobre o rendimento:

12.1 O valor do imposto sobre o rendimento de 2014 é de 2.246,84 €.

13. Prestação do Serviço de Mediação de Seguros

1.

a) Políticas Contabilísticas

A empresa adoptou as Normas contabilísticas e de relato financeiro introduzidas pelo SNC

b) Remunerações Recebidas

As Remunerações recebidas referem-se a Comissões e o seu montante é de 102.758,14 € e refere-se ao somatório dos valores que a seguir se discrimina por entidade:

ENTIDADE	VALOR
Açoreana	16.580,46
Allianz	93,09
April	1.090,24
Axa	356,07
Fidelidade	35.171,10
Generali	727,99
Lusitania	15.302,82
Macif	8.170,82
Mapfre	657,90
Médis	181,12
MetLife	168,97
Ocidental	1.231,76
Tranquilidade	92,15
Victoria	20.857,41
Zurich	2.076,24

c) Desagregação das remunerações auferidas

ENTIDADE	NÃO VIDA	VIDA
Açoreana	16.437,24	42,00
Allianz	93,09	
April		1.090,24
Axa	356,07	
Fidelidade	34.417,00	754,10
Generali	727,99	
Lusitania	15.281,44	21,38
Macif	8.170,82	
Mapfre	657,90	
Médis	181,12	
MetLife		168,97
Ocidental		1.231,76
Tranquilidade	92,15	
Victoria	19.573,10	1.284,31
Zurich	1.924,23	152,01

d) Níveis de Concentração ao nível de Empresas de Seguro

ENTIDADE	VALOR	%
Fidelidade	35.171,10	34,23
Victoria	20.857,41	20,30
Açoreana	16.580,46	16,14
Lusitania	15.302,82	14,89
Macif	8.170,82	7,95
Zurich	2.076,24	2,02
Ocidental	1.231,76	1,20
April	1.090,24	1,06
Generali	727,99	0,71
Mapfre	657,90	0,64
Axa	356,07	0,35
Médis	181,12	0,18
MetLife	168,97	0,16
Allianz	93,09	0,09
Tranquilidade	92,15	0,09

e) Valores da conta clientes

Saldo Inicial	Movimentos no decurso do ano	Saldo Final
17.233,19	92.319,67	24.492,11

f) Valores a receber por empresas em 31/12/2014



Companhias c/Premios	24.339,62
Fidelidade Mundial	5.467,20
Açoreana	3.331,58
Victoria	10.766,83
Lusitania	427,98
Generali	1.224,78
Allianz	6,44
Zurich	823,35
Liberty	16,50
Axa	75,99
Tranquilidade	90,35
Mapfre	42,63
MetLife	155,78
Ocidental	1.207,64
Macif Portugal	53,72
Lusitania Vida	250,00
Medis	398,85
Companhias c/Estorno	152,49
Lusitania -c/estorno	152,49

g) Valores agregados incluídos nas contas a Receber e Pagar às Companhias de Seguros

- 1) Não há
- 2) Não aplicável
- 3) Não aplicável
- 4) Não aplicável
- 5) Não aplicável

h) As contas a receber têm uma antiguidade de 60 dias

i) Informação contida no ponto 5) do Anexo ao Balanço e Demonstração de Resultados

j) Não aplicável

k) Não aplicável

l) O Passivo Global da empresa é de 43.711,74€, não sendo previsível qualquer problema com a capacidade desta para honrar tais compromissos.

m) Remunerações auferidas cujo montante auferido representa 5% ou mais da carteira

Entidades	Remunerações	%
Fidelidade	35.171,10	34,23
Victoria	20.857,41	20,30
Açoreana	16.580,46	16,14
Lusitania	15.302,82	14,89
Macif	8.170,82	7,95

n) Não aplicável

Lisboa, 31 de Dezembro, 2014

O Técnico Oficial de Contas

Sónia Cortez Alain dos Santos

(Sónia Cortez Alain dos Santos)

O Gerente

João Pedro Meira

(João Pedro Meira)